

Status	Forslag
Plannavn	Till. 18 til Kommuneplan 2013 - Blandet bolig og erhverv i Voldby
Forslagsdato	16. maj 2017
Høring start	18. maj 2017
Høring slut	17. juli 2017
Gælder for hele kommunen?	Nej
Formål	At muliggøre bolig og erhverv i rammeområdet.
Indhold	Tillægget skal sikre, at området anvendes til bolig og erhverv.
Retningslinjer og redegørelse	Rammeområdet fastlægges til bolig og erhverv.
Miljøvurdering	Ingen.

Følgende rammeområder bliver aflyst ved tillæggets endelige vedtagelse:

- [03-4-O](#)

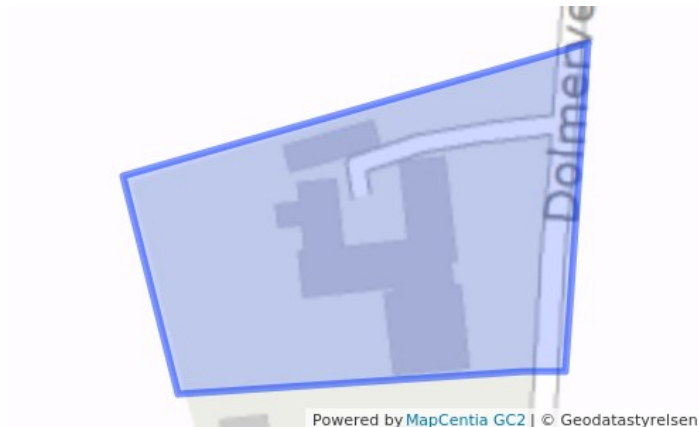
Følgende nye rammeområder bliver udlagt i tillægget:

- [03-4-B](#)

03-4-O Dolmervej 14 (plejehjem), Voldby

Status

Vedtaget

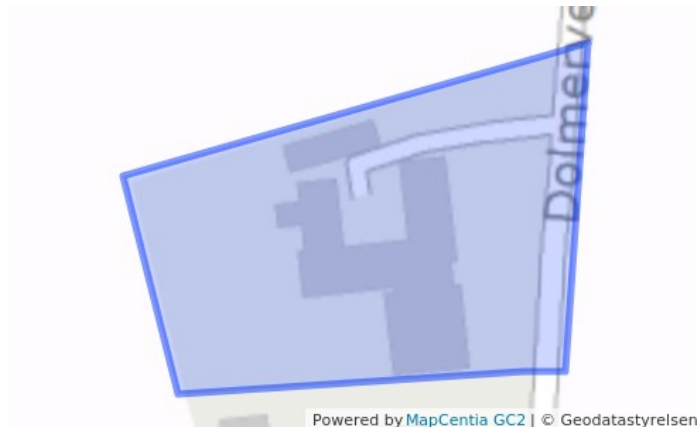


Plannummer	03-4-O
Plannavn	Dolmervej 14 (plejehjem), Voldby
Anvendelse generelt	Område til offentlige formål
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	Byzone
Plandistrikt	Voldby
Bebyggelsesprocent	40
Max. antal etager	1½
Max. bygningshøjde	8½. Gælder dog ikke kirkebygninger
Anvendelse	Sociale institutioner

03-4-B Dolmervej 14, Voldby

Status

Forslag



Plannummer	03-4-B
Plannavn	Dolmervej 14, Voldby
Anvendelse generelt	Blandet bolig og erhverv
Anvendelse specifik	Blandet bolig og erhverv
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	Byzone
Plandistrikt	Voldby
Bebyggelsesprocent	30 for åben-lav og 40 for tæt-lav
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	2
Max. bygningshøjde	8,5 m
Anvendelse	Der kan etableres boliger eller erhverv såsom klinikker, service, kulturelle formål (eksempelvis udstillinger), kursusvirksomhed, undervisning, fritidsanlæg (eksempelvis klubhus/foreninger), institutioner, mindre specialbutikker (eksempelvis kunsthåndværk, internethandel, keramik mv.), kontorer og lignende.