


Status	Vedtaget
Plannavn	Till. 13 til Kommuneplan 2013 udvidelse af erhvervsområde ved Auningvej i Nørager
Forslagsdato	23. juni 2016
Høring start	24. juni 2016
Høring slut	22. august 2016
Gælder for hele kommunen?	Nej
PDF	 till_13_vedtaget_udvalg.pdf (96 KB)
Formål	Der udarbejdes kommuneplantillæg for at bringe lokalplan 063-707 i overensstemmelse med kommuneplanen.
Indhold	Kommuneplantillægget er en udvidelse af eksisterende rammeområde 410 med uændrede bestemmelser.
Miljøvurdering	Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer har Norddjurs Kommune foretaget miljøscreening af planen. Kommunen vurderer, at planen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og den skal ikke miljøvurderes.

Følgende rammeområder bliver afløst ved tillæggets endelige vedtagelse:

- [410](#)

Følgende nye rammeområder bliver udlagt i tillægget:

- [410](#)

410 Auningvej, Nymøllevej



Status

Vedtaget

Plannummer	410
Plannavn	Auningvej, Nymøllevej
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Erhvervsområde
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	By- og landzone
Plandistrikt	Nørager
Bebyggelsesprocent	40
Max. bygningshøjde	8,5 bortset fra enkelte bygninger og bygningsdele.
Anvendelse	Lettere industri samt lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed. Industri med ubetydelig forurening. Driftsmæssigt nødvendige boliger. Fritliggende.
Bebyggelsens omfang	Fritliggende.
Opholdsarealer	Ved eventuelle boliger: Opholdsareal minimum som boligens etageareal.
Særlige bestemmelser	Fjernvarme

410 Auningvej, Nymøllevej



Status

Vedtaget

Plannummer	410
Plannavn	Auningvej, Nymøllevej
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Erhvervsområde
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	By- og landzone
Plandistrikt	Nørager
Bebyggelsesprocent	40
Max. bygningshøjde	8,5 bortset fra enkelte bygninger og bygningsdele
Anvendelse	Lettere industri samt lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed. Industri med ubetydelig forurening. Driftsmæssigt nødvendige boliger. Fritliggende.
Bebyggelsens omfang	Fritliggende.
Opholdsarealer	Ved eventuelle boliger: Opholdsareal minimum som boligens etageareal.
Særlige bestemmelser	Fjernvarme